**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20.04.2022 № 01-01/476
г. Краснотурьинск

***О проведении общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденных решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск»***

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 18 и 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск», на основании решения комиссии по землепользованию и застройке при Главе городского округа Краснотурьинск от 13.04.2022, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденные решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159

1.1. В части включения в статью 47.3. раздела 2 «Карта градостроительного зонирования городского округа Краснотурьинск. Поселок Прибрежный»

1.1.1. территориальной зоны Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) за счет исключения территориальной зоны Р-5 (зона санитарно-защитного озеленения) для земельного участка, расположенного в 32 метрах по направлению на северо-восток от ориентира индивидуальный жилой дом,

расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:50:0401002:36, по адресу: поселок Прибрежный, улица Летняя, дом 7, ориентировочной площадью 9000 кв.м;

1.1.2. территориальной зоны Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) за счет исключения ЗОП (зона общего пользования) для земельного участка, расположенного в 30 метрах по направлению на север от ориентира индивидуальный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 66:50:0401002:36, по адресу: поселок Прибрежный, улица Летняя, дом 3, ориентировочной площадью 1800 кв.м;

1.1.3. территориальной зоны Сх-6 (зона жилых домов усадебного типа) за счет исключения территориальной зоны Р-2 (зона санитарно-защитного озеленения) для земельного участка, расположенного в 15 метрах по направлению на юг от земельного участка с кадастровым номером 66:50:0401002:128, по адресу: поселок Прибрежный, улица Летняя, 5г, участок № 1, ориентировочной площадью 4900 кв.м;

1.1.4. территориальной зоны Сх-6 (зона жилых домов усадебного типа) за счет исключения территориальной зоны Р-5 (зона санитарно-защитного озеленения) для земельного участка, расположенного в 65 метрах по направлению на юго-запад от земельного участка с кадастровым номером 66:50:0401002:128, по адресу: поселок Прибрежный, улица Летняя, 5г, участок № 1, ориентировочной площадью 4900 кв.м.

1.2. В части внесения изменений в статью 60 главы 15 раздела III «Градостроительные регламенты» территориальной зоны Сх1 (зона сельскохозяйственных угодий, изложив строку «Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны «СХ1.Зона сельскохозяйственных угодий» не установлены» в следующей редакции

«Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны «СХ1.Зона сельскохозяйственных угодий»».

1.3. В части включения в статью 60 главы 15 раздела III «Градостроительные регламенты» территориальной зоны Сх1 (зона сельскохозяйственных угодий) вспомогательных видов использования земельного участка «Благоустройство территории (12.0.2)», «Связь (6.8)», «Парки культуры и отдыха (3.6.2)», «Спорт (5.1)», дополнив таблицу 60.1. строками следующего содержания

«

| | |
|---|---|
| Благоустройство территории (12.0.2) | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов |

| | |
|---|---|
| Связь (6.8) | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 |
| Парки культуры и отдыха (3.6.2) | Размещение парков культуры и отдыха |
| Спорт (5.1) | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7 |

»,

(далее – проект), с 27.04.2022 по 01.06.2022.

2. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Краснотурьинск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по указанному проекту.

3. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева)

3.1. Не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, оповещение о начале общественных обсуждений разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск в сети Интернет http://Краснотурьинск-адм.рф.

3.2. 04.05.2022 разместить проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

3.3. Организовать экспозицию проекта в управлении по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск по адресу: город Краснотурьинск, улица Молодежная, дом 1, кабинет 222 (время работы экспозиции: с 04.05.2022 по 25.05.2022, понедельник – четверг – с 08.00 до 17.00, пятница – с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48, в рабочие дни).

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений.

3.5. Осуществлять прием поступивших в письменной форме от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту в срок с 04.05.2022 по 25.05.2022.

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 25.05.2022.

3.7. Разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск 01.06.2022.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

ВЕРНО ОУО
Администрации г.о
Краснотурьинск
Н.А. Свиридова
21.04.2022

**Глава городского округа** **А.Ю. Устинов**